###### UMOWA nr IGPOS.272……….2019

zawarta w dniu ……..2019 r. w Miedzianej Górze pomiędzy:

**Gmina Miedziana Góra,** ul. Urzędnicza 18, 26-085 Miedziana Góra

NIP 959 167 71 17

reprezentowaną przez :

Damiana Sławskiego –Wójta Gminy Miedziana Góra

przy kontrasygnacie – Justyny Błaszczyk – Skarbnika Gminy

zwany dalej „Zamawiającym”

a

**…………………………………………..**

NIP …………………………

reprezentowanym przez:

…………………………….. - …………………………………

zwanym dalej w treści Umowy "**Wykonawcą**"

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986).

Część *(nr)* ….. (*nazwa części)………………………………………………………………………………………………………………………*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi geodezyjne na rzecz Gminy Miedziana Góra w zakresie ………………………. *(Zamawiający umieści zakres zgodny z zapisami SIWZ właściwy dla danej Części postępowania, którego dotyczy niniejsza umowa)*

**§ 2**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy w ciągu 5/9 miesięcy od zawarcia umowy. *(Zależne od Części postępowania)*

**§ 3**

**Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy wszelkie istniejące materiały geodezyjno – kartograficzne będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do uczestnictwa w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 4**

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, oraz zasadami techniki i sztuki geodezyjnej, i warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia zawodowe i wiedzę niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość zakresu opisanego w SOPZ dla Części ………
4. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, uprawniony będzie do żądania przedłożenia dowodów potwierdzających zakres wykonanych prac, jeżeli Zamawiający poweźmie wątpliwości co do rzetelności i terminowości przebiegających prac.
5. W związku z zapisami ust. 4, Zamawiający może żądać z 7-dniowym wyprzedzeniem przedstawienia cząstkowych wyników prac.

**§ 5**

**Podwykonawstwo**

1. Jeżeli Wykonawca będzie informował o zmianie albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części umowy.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości: ................................................ **zł brutto w tym należy podatek VAT**;

*(słownie:* ............................................................................................*); ……………………………………….* zł netto.

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie płatne po pozytywnym odbiorze przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od przedłożenia przez Wykonawcę faktury wraz z protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania (<https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>). Wykonawca może wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego.

**§ 7**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. O gotowości przedmiotu umowy do odbioru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy odbioru przedmiotu umowy, do czasu usunięcia wad.
4. Wszelkie koszty usuwania stwierdzonych wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu wykonania przedmiotu umowy.
5. W przypadku odmowy Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający może odstąpić od umowy i zwrócić Wykonawcy wadliwy przedmiot umowy oraz odmówić zapłaty wynagrodzenia.
6. Z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
7. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie Urząd Gminy Miedziana Góra, ul. Urzędnicza 18, 26-085 Miedziana Góra.
8. Po protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania przedmiotu umowy oraz usunięciu wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze, rozpoczynają swój bieg terminy rękojmi i gwarancji.

**§ 8**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi ………… **miesięcy**, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostaje rozszerzona przez udzielenie takiej samej ilości **miesięcy** gwarancji, jakości za wady przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. W przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego po konsultacji z Wykonawcą. Nieuzasadnione niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu zakwalifikowane będzie, jako odmowa usunięcia wad.
6. Każdorazowe usunięcie wad potwierdzone zostanie na piśmie przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego w terminie do 7 dni, od dnia pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o ich usunięciu.
7. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy (świadczenie zastępcze), z zachowaniem swoich praw wynikających z okresu gwarancji lub rękojmi. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W takim przypadku pełną należność za wykonane prace Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy lub wystąpić z żądaniem zapłaty do Wykonawcy, jeżeli wniesione zabezpieczenie będzie niewystarczające.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie okresu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.
9. Reklamacje z tytułu rękojmi i gwarancji będą przedkładane w formie pisemnej.

**§ 9**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości **10 %** wartości całkowitej wynagrodzenia Wykonawcy, tj. w kwocie: ……………. **zł**,

*(słownie:…………………………………………),* w formie …………………………….……….

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w tym również usunięcia wad.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w wysokości 70 % w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany w protokole końcowego odbioru.
3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30 %, i zwrócona zostanie w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wszelkich wad powstałych w okresie rękojmi za wady.

**§ 10**

**Kary umowne**

Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia ustalonego § 6 ust. 1 umowy;
   2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia, za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust. 1 umowy;
   3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia, za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust. 1 umowy;
   4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
   1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia ustalonego § 6 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej w § 11 ust. 1 pkt. a) umowy;
   2. w przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w płatnościach.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 11**

**Odstąpienie odo umowy**

Prawo odstąpienia od niniejszej umowy przysługuje Stronom w terminie 10 dni w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
   1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
   2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny lub przerwał prace z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, i nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 14 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   1. Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru przedmiotu umowy albo odmawia podpisania protokołu odbioru, odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
3. Obliczenie należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie protokolarnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego zaawansowania wykonanych prac.
4. W przypadku posiadanego prawa do odstąpienia od umowy w okolicznościach wskazanych w ust 1 pkt. b, Zamawiającemu przysługuje prawo zastępczego zlecenia wykonania umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 12**

**Zmiana umowy**

1. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić za zgodą obydwu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że istotne zmiany mogą być dokonane jedynie w przypadkach określonych w niniejszej umowie.
2. Dopuszcza się możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
   1. Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy jedynie w następstwie:

* + 1. zmian stanu prawnego – w oparciu o który realizowany jest przedmiot umowy;
    2. wstrzymania lub zawieszenia prac przez Zamawiającego;
    3. ponad przeciętnego wydłużenia się procesów administracyjnych związanych z uzyskaniem właściwych opinii, uzgodnień oraz innych materiałów i decyzji administracyjnych, nie wynikających z winy lub zaniedbania Wykonawcy;

W przypadku zaistnienia którejkolwiek z wyżej wymienionych okoliczności, termin realizacji przedmiotu umowy może zostać odpowiednio przedłużony, o czas niezbędny do należytego zakończenia przedmiotu umowy lub jej etapów.

* 1. Zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy – zmiana taka może zostać dokonana jedynie w przypadku, gdy Wykonawca udowodni Zamawiającemu, iż proponowana inna osoba, posiada kwalifikacje zawodowe (uprawnienia), doświadczenie wykazane w stopniu nie mniejszym, niż w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Konieczność zmiany takiej osoby musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie, i zaakceptowana przez Zamawiającego.

1. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania powstałej okoliczności.

**§ 13**

**Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych przetwarzanych w na potrzeby niniejszej umowy jest Wójt Gminy Miedziana Góra.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie wymienionych w ust. 1 danych osobowych na czas trwania umowy oraz w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy.
3. Wykonawca przyjmuje do przetwarzania powierzone mu dane osobowe i zapewnia,   
   że proces ich przetwarzania będzie realizowany zgodnie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”,, a powierzone mu dane nie będą wykorzystane do celów innych niż określone w umowie.
4. Wszelkie prawa do danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania należą do Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że podjął środki techniczne i organizacyjne zabezpieczające proces przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymaganiami w RODO oraz gwarantuje, że znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne wykorzystywane do przetwarzania danych osobowych powierzonych mu na podstawie umowy, spełniają wymagania do przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informacyjne służące do przetwarzania danych osobowych.
6. Do przetwarzania danych osobowych powierzonych Wykonawcy mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające wystawione przez Wykonawcę imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy.
8. Wykonawca oraz osoby przez niego upoważnione są uprawnieni do wykonywania wyłącznie takich operacji na danych osobowych, które są niezbędne do wywiązania się z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie.
9. Wykonawca nie może powierzyć czynności przetwarzania danych osobowych wynikających z umowy osobom trzecim. Osobami trzecimi nie są pracownicy Wykonawcy lub też osoby działające na jego zlecenie z zastrzeżeniem, iż zlecenie to ma bezpośredni związek z realizacją umowy a Wykonawca uzyska pisemna zgodę Zamawiającego.
10. Po zakończeniu realizacji umowy lub w przypadku jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest dokonać trwałego i nieodwracalnego usunięcia danych z nośników innych niż nośnik przeznaczony dla Zamawiającego, jeśli w trakcie realizacji umowy były one wykorzystywane.
11. Wykonawca oraz osoby przez niego upoważnione są zobowiązani do zachowania,   
    tak w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak również po jej zakończeniu, tajemnicy co do wszystkich danych, które przetwarzali w związku z jej realizacją a także sposobów zabezpieczenia danych jak również innych informacji mogących mieć charakter poufny a dotyczących przedmiotu umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania umotywowanych zastrzeżeń, i przedstawiania propozycji lub żądania wprowadzenia zmian w stosunku do operacji wykonywanych przez Wykonawcę na danych osobowych związanych z realizacją umowy, a dotyczących w szczególności bezpieczeństwa tych danych.
13. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych a także w przypadku niezdolności do wypełnienia postanowień umowy w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych.
14. W przypadku szkody spowodowanej działaniem Wykonawcy, wynikającej z niezgodnego z ustawą lub umową przetwarzania danych osobowych, Wykonawca odpowiada na zasadzie winy za szkody rzeczywiste jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich.
15. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez jedną ze stron, Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do podjęcia natychmiastowych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania powierzonych mu danych osobowych oraz zwrotu i usunięcia danych zgodnie z postanowieniami ust. 10.
16. Dokonywanie wszystkich wymienionych wyżej czynności musi odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w RODO.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025).
2. Właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: