Miedziana Góra, 12-12-2019r.

Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji
Miedziana Góra
Kostomłoty Drugie, ul. Stadionowa 3
26-085 Miedziana Góra
NIP 9591963610 Regon 362151796

Znak sprawy CSTiR.KJ.271.12.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji Miedziana Góra Kostomłoty Drugie ul. Stadionowa 3, 26-085 Miedziana Góra zaprasza do złożenia oferty na:
Konserwacja, przeglądy kotłowni gazowej zlokalizowanej na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kostomłotach Drugich ul. Stadionowa 3 oraz kotłowni gazowej i solarów zlokalizowanych w Ośrodku Sportów Masowych w Ćmińsku ul. Podgród 57.
(nazwa zamówienia)

Termin realizacji zamówienia:
Przedmiot zamówienia wykonawca wykona w okresie 12 miesięcy od 1-01-2020 do 31-12-2020r.

Przedmiot zamówienia:

1. Zakres usług będzie obejmował utrzymanie w sprawności technicznej kotłowni poprzez obsługę serwisową i konserwacyjną zgodnie *z* zaleceniami producenta i warunkami gwarancji urządzeń znajdujących się w kotłowniach zlokalizowanych w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kostomłotach Drugich ul. Stadionowa 3 oraz w Ośrodku Sportów Masowych w Ćmińsku ul. Podgród 57.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

   A. Uruchamianie i zatrzymywanie pracy kotłów, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
   B. Konserwacja kotłów (czyszczenie, sprawdzanie stanu komory spalania).
   C. Czyszczenie i regulacja palników z wykonaniem analizy spalin w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika.
   D. Programowanie regulatorów wraz z przeglądem automatyki.
   E. Kontrola i ewentualne czyszczenie filtrów wodnych i paliwowych,
   F. Regulacja i kontrola systemu sterowania.
   G. Regulacja zaworów.
   H. Kontrola pracy pomp obiegowych w trybie automatycznym i ręcznym.
   I. Sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających oraz ich konserwacja (zawory bezpieczeństwa).
   J. Sprawdzenie i konserwacja termostatów regulacyjnych.
   K. Raz w roku sprawdzenie szczelności instalacji gazowej wraz z ewentualnym jej uszczelnieniem – wydanie protokołu z przeprowadzonej szczelności instalacji gazowej.
   L. Odpowietrzanie instalacji c o, i c.w.u.
   M. Kontrola i konserwacja pomp c o, i c.w.u.
   N. Sprawdzenie działania i skuteczności wentylacji nawiewno-wyciągowej.
   O. Całodobowa gotowość do usuwania awarii i usterek.
   P. Inne czynności serwisowe i konserwacyjne zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń znajdujących się w kotłowniach.
   Q. Usuwanie w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia każdej awarii, jeżeli

uszkodzenia możliwe są do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi Wykonawca na bieżąco dysponuje.

R. Usunięcie w możliwie najkrótszym czasie takiej awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie natychmiastowym części zamiennych.

3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu protokoły z kontroli szczelności instalacji gazowej w ww. obiektach, z wykonanej analizy spalin oraz przedstawi raport o stanie technicznym kotłowni.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić książkę eksploatacyjną kotłowni.
5. Wykonawca zapewni wykonanie usług przez osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy eksploatacji i wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach wynikających ze stosownych przepisów prawa cywilnego za szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót.
7. Powiadamianie Zarządcy Obiektu o stanie technicznym eksploatowanych urządzeń i typowanie niezbędnych napraw wynikających z jego zużycia.
8. Materiały i narzędzia niezbędne do konserwacji kotłowni zabezpiecza Wykonawca na własny koszt

C. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie cenowej:

Cena wskazana przez Wykonawcę w ofercie:

a) musi być podana w PLN cyfrowo i słownie w wysokości netto, brutto oraz wartość VAT – jeśli występuje;
b) Cena powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy
c) nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

D. Kryteria wyboru oferty:

Zamawiający przy ocenie i wyborze ofert będzie stosował jedno kryterium: **cena** o wadze 100 %.

W w/w kryterium cena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:
Liczba punktów C = Cn- cena najniższa brutto / Cb-cena oferty ocenianej brutto x 100%

Algorytym: **C=** $\left(\frac{\text{Cn}}{\text{Cb}}\right) x\, 100\%$

Oferta najkorzystniejsza otrzyma w tym kryterium 100 pkt.
Oferta najkorzystniejsza która uzyska największą ilość punktów zostanie podpisana umowa z dniem 1 stycznia 2020r. Wzór umowy stanowi **załącznik** nr 2 do niniejszego zaproszenia

E. Warunki udziału w procedurze składania ofert:

1) Złożenie oferty w określonym przez Zamawiającego terminie.
2) Złożona oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
3) Złożona oferta musi posiadać termin związania ofertą nie krótszy niż 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
4) Po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Oferenta który ją złożył, oraz Oferentów, których oferty zostały odrzucone.
5) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

Na potwierdzenie, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności, oraz że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie i dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonawca do oferty załącza następujące dokumenty:

Ad.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

Ad.2 Dokumenty, stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia tj.:

a) aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E" uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji (do dozoru nad urządzeniami kotłowni i instalacji c.o i c.w.u na gaz i olej opałowy oraz do sprawdzania stanu technicznego i szczelności instalacji gazowych),

b) aktualne świadectwo kwalifikacyjne „D" uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru,

c) oświadczenie o posiadaniu uprawnień do obsługi kotłów wymienionych w pkt. I niniejszego zaproszenia.

Ad.3 Kserokopię aktualnej opłaconej polisy o.c. potwierdzającej, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (polisa przedkładana w każdym roku trwania umowy).

F. Termin i miejsce składania ofert:

- Pocztą lub osobiście na adres: **Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji Miedziana Góra Kostomłoty Drugie ul. Stadionowa 3, 26-085 Miedziana Góra**
- przesłać skan oferty e-mailem na adres: cstir@miedziana-gora.pl
  w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **19-12-2019r.** do godz. **10^{00}**.

G. Inne postanowienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnia postępowania w przypadkach, gdy:
   - w postępowaniu nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
   - cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

   O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od realizacji zamówienia, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania składania przez Wykonawców wyjaśnień co do złożonych ofert.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone odpowiednio w przepisach ustawy– Prawo zamówień publicznych.
5. Szczegółowych informacji w zakresie realizacji zamówienia udzieli: Kierownik CSTiR Miedziana Góra tel. 41-3070955, email: cstir@miedziana-gora.pl

KIEROWNIK
CSTiR MIEDZIANA GÓRA
mgr inż. Adam Głogowski

.....
podpis Kierownika CSTiR