Miedziana Góra, dnia 31 marca 2020 r.

**Znak: IGPOS.271. .2020**

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

**dla zamówień o wartości poniżej 30.000 EURO**

**Gmina Miedziana Góra, ul. Urzędnicza 18, 26 – 085 Miedziana Góra**

www.miedziana-gora.pl

tel. 41 303 16 26, fax: 41 303 16 05, e-mail: sekretariat@miedziana-gora.pl

Zapraszam do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia na zadanie pn.:

# „Wykonanie wyceny nieruchomości do celów nabycia i zbycia”.

1. **Określenie przedmiotu zamówienia**
	1. Sporządzenie wyceny (opinii o wartości rynkowej)
		1. Nieruchomości składającej się z działek nr 151/7, 151/8, 151/9 obręb 5 Kostomłoty Drugie gm. Miedziana Góra do celu sprzedaży – należy ustalić wartość odrębnie dla każdej działki (na powiększenie nieruchomości sąsiednich);
		2. Nieruchomości składającej się z działek nr 279/8 i 279/23 obręb 7 Miedziana Góra gm. Miedziana Góra do celu nabycia (droga wewnętrzna);
		3. Nieruchomości składającej się z działki nr 548/1 obręb 6 Kostomłoty Pierwsze gm. Miedziana Góra do celu nabycia (droga wewnętrzna);
		4. Nieruchomości składającej się działki nr 356/4 obręb 5 Kostomłoty Drugie gm. Miedziana Góra do celu nabycia (droga gminna)
		5. Nieruchomości składającej się z działki nr 256 obręb 8 Porzecze gm. Miedziana Góra do celu nabycia (przepompownia ścieków);
		6. Nieruchomości składającej się z działki nr 101/11 obręb 3 Ćmińsk Kościelny gm. Miedziana Góra do celu nabycia (przepompownia ścieków).
2. **Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.**
3. **Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:**
	* + - * Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać telefonicznie pod numerem 41 303 16 26 wew. 30 lub przez e-mail: katarzyna.koziel@miedziana-gora.pl
				* Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcami jest Pani Katarzyna Kozieł – zastępca kierownika w Referacie Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
4. **Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany termin realizacji zamówienia – **do dnia 30.04.2020 r.**

**Za termin realizacji zamówienia uznaje się dzień przedłożenia Zleceniodawcy operatów szacunkowych w jego siedzibie (dla opracowań wysyłanych pocztą decyduje data wpływu).**

1. **Dokumenty i informacje wymagane w ofercie Wykonawcy:**
	1. dane umożliwiające weryfikację statusu przedsiębiorcy w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowym Rejestrze Sądowym;
	2. wskazanie cen jednostkowych netto oraz ceny łącznej netto i brutto za wykonanie czynności wskazanych w zaproszeniu.
2. **Opis sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty:**
	* + - * Kryterium wyboru oferty będzie cena łączna brutto - 100%,
				* Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim wymogom przedstawionym w niniejszym zaproszeniu,
				* Cena ofertowa netto musi być podana w PLN cyfrowo natomiast cena ofertowa brutto musi być podana w PLN cyfrowo i słownie,
				* Cena oferty uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu określone w oparciu o przedmiot zamówienia,
				* Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązującą przez cały okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie w okresie jej trwania,
				* Cena ofertowa podana przez Wykonawcę jest kwotą ryczałtową.
3. **Miejsce i termin składania ofert:**
	* + - * Oferty należy składać na załączonym formularzu w siedzibie Urzędu Gminy Miedziana Góra ul. Urzędnicza 18, 26-085 Miedziana Góra osobiście lub pocztą w terminie do **6 kwietnia 2020 r**. **do godz. 12:00**.
				* Dla ofert przesyłanych pocztą liczy się data i godzina dostarczenia do siedziby Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

Koperta zawierająca ofertę winna być zaadresowana na adres Zamawiającego i opatrzona nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczona w sposób następujący: **„Oferta na wykonanie wyceny nieruchomości ”.**

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

1. **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:**

Informacja o wyborze najkorzystniejszych ofert zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, których oferty wybrano zostanie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli ofertę pocztą tradycyjną lub pocztą elektroniczną podanymi w ofercie.

1. **Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:**

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

…………………………………..

 *podpis*

*Załączniki:*

* + 1. *Formularz ofertowy*

Data...............................

.........................................................

Nazwa

.........................................................

Siedziba

.........................................................

Nr telefonu/faks

.........................................................

NIP i REGON

GMINA MIEDZIANA GÓRA

ul. Urzędnicza 18, 26 – 085 Miedziana Góra

**OFERTA**

# „Wykonanie wyceny nieruchomości do celów nabycia i zbycia”.

Przystępując do udziału w postępowaniu oświadczam, co następuje:

- oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa;

- zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie nieprzekraczającym ………….…………… r.

**1. Jednostkowe oferty cenowe wynoszą:**

1. ........................... PLN (netto)

2. ........................... PLN (netto)

3. ........................... PLN (netto)

4. ........................... PLN (netto)

5. ........................... PLN (netto)

6. ........................... PLN (netto)

**2. Łączna oferta cenowa wynosi:**

1. ………..……………….. PLN (brutto) ........................... PLN (netto)

słownie złotych brutto: ...........................................................................................................

Oświadczam, że cena ofertowa ma charakter ryczałtowy i jest ceną niezmienną.

3. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**Oświadczam, że:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonych usług lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie usługi.

................................... ……………………………………………

 pieczątka firmy Wykonawcy podpis uprawnionych przedstawicieli