Zarządzenie Nr 90/2020

Wójta Gminy Miedziana Góra

z dnia 1 października 2020 r.

w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów zaliczanych do użytków rolnych oraz zmiany zarządzenia w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

Na podstawie art. 31 i art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020.713 ze zm.) zarządza się co następuje:

§1. Potwierdzanie zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. 2020. 174. ze zm.) należy do zadań Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§2. Fakt potwierdzenia umowy odnotowuje się w Rejestrze Umów Dzierżawy, w którym zamieszcza się następujące dane:
1) liczba porządkowa,
2) data zawarcia umowy,
3) dane stron umowy,
4) numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
5) data dokonania potwierdzenia.

§3. Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik dokonuje sprawdzenia zgodności danych dotyczących własności, oznaczenia i powierzchni gruntów z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków i w razie ich niezgodności dokonuje ich korekty lub uzupełnia w porozumieniu ze stronami umowy.

§4. Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na wniosek wydzierżawiającego lub dzierżawcy.

§5. W aktach urzędu pozostawia się kopię umowy.

§6. Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na oryginale umowy w formie adnotacji o treści: „Potwierdzam zawarcie umowy dzierżawy, data, podpis i pieczątka osoby upoważnionej".

§7. W Regulaminie organizacyjnym stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 30/2019 Wójta Gminy Miedziana Góra z dnia 2 kwietnia 2019 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy w Miedzianej Górze w §20 ust. 8 dodaje się literę k) w brzmieniu:
„k) potwierdzanie zawarcia umów dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych i prowadzenie rejestru tych umów".

§8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Miedziana Góra.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Piotr Buras
Zastępca Wójta